

MaP-73
Verputz
Wand
✔ Asbest

MaP-45
Verputz
Decke
✔ Asbest

MaP-38
Verputz
Decke
✔ Asbest

MaP-40
Verputz
Wand
✔ Asbest

MaP-36
Floorflex mit
bituminösem Kleber
Boden
⚠ Asbest

MaP-41
Verputz
Decke
✔ Asbest

MaP-74
Verputz
Decke
✔ Asbest

MaP-59
Verputz
Wand
✔ Asbest

MaP-60
Verputz
Decke
✔ Asbest

MaP-50
Verputz
Decke
✔ Asbest

MaP-46
Floorflex mit
bituminösem Kleber
Boden
⚠ Asbest

MaP-51
Verputz
Wand
✔ Asbest

MaP-52
Verputz
Decke
✔ Asbest

MaP-49
Verputz
Wand
✔ Asbest

MaP-37
Verputz
Wand
✔ Asbest

MaP-44
Verputz
Wand
✔ Asbest

NEXT GEN PROPERTIES

Approximate total area⁽¹⁾
390.1 m²
Balconies and terraces
28.1 m²


(1) Excluding balconies and terraces

Calculations reference the RICS IPMS 3C standard. Measurements are approximate and not to scale. This floor plan is intended for illustration only.


GIRAFFE 360

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Legende | |
| Einstufung | |
| ⚠ Bestätigt | |
| ⊕ Ungeklärt | |
| ✔ Widerlegt | |
| ⊕ Hinweise beachten | |
| ⊕ Nicht eingestuft | |
| Beprobungsart | |
| MaP: Einzelprobe | |
| VB: Visueller Befund | |
| Projektbezeichnung | |
| MFH Nordstrasse 70, 8006 Zürich | |
| Projektnummer | |
| 978 | |
| Auftraggeber | |
| Planverfasser | |
| Planbezeichnung | |
| 3.OG | |
| Maßstab | Datum |
| | 23.06.2026 |
| Anlage | Version |
| | |
| Erstellt | |
| Pascal Kallen | |
| Plangrundlage von | |

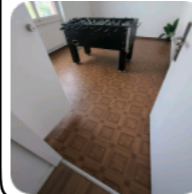
MaP-72
(elastische)
Bodenbeläge in...
Boden
✔ Asbest




MaP-42
Fliesenkleber
Boden
✔ Asbest



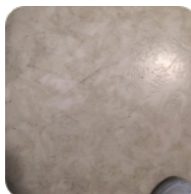
MaP-39
Cushion Vinyl
Boden
✔ Asbest



MaP-43
Fliesenkleber
Wand
✔ Asbest



MaP-58
(elastische)
Bodenbeläge in...
Boden
✔ Asbest




| | |
|---------------------------------|----------------|
| Legende | |
| Einstufung | |
| ▲ Bestätigt | |
| ⊙ Ungeklärt | |
| ✔ Widerlegt | |
| ⊙ Hinweise beachten | |
| ⊙ Nicht eingestuft | |
| Beprobungsart | |
| MaP: Einzelprobe | |
| VB: Visueller Befund | |
| Projektbezeichnung | |
| MFH Nordstrasse 70, 8006 Zürich | |
| Projektnummer | |
| 978 | |
| Auftraggeber | |
| Planverfasser | |
| Planbezeichnung | |
| 3.OG | |
| Maßstab | Datum |
| | 23.06.2026 |
| Anlage | Version |
| | |
| Erstellt | |
| Pascal Kallen | |
| Plangrundlage von | |
| | |